

VODOVOD LABIN
d.o.o. LABIN

Broj: 4-5/2020.
Labin, 28.04.2020.

ZAPISNIK

sa 13. sjednice Skupštine Trgovačkog društva Vodovod Labin d.o.o. Labin koja je,zbog poštivanja sigurnosnih mjera Stožera CZ-e, održana putem viber-konferencije dana 28.04.2020.godine s početkom u 10,00 sati.

Prisutni članovi Društva: Valter Glavičić za Grad Labin, Valdi Runko za Općinu Kršan, Ivan Franković za Općinu Pićan i Gianvlado Klarić za Općinu Sveta Nedjelja

Opravdano odsutna: Glorija Paliska za Općinu Raša

Ostali prisutni: Dino Škopac

Zapisničar: Karmen Zalihić Kokot

Valter Glavičić, predsjednik Skupštine Društva otvara 13. sjednicu, pozdravlja prisutne, konstatira da je Skupština podobna za odlučivanje, izražava žaljenje što načelnica Općine Raša nije prisutna i predlaže slijedeći

Dnevni red:

1. Verifikacija zapisnika sa 12. sjednice Skupštine Društva
2. Razmatranje godišnjeg izvješća za 2019. godinu
3. Imenovanje revizora za 2020. god.
4. Razno

Dnevni red je jednoglasno je usvojen.

Ad.1.)

Na zapisnik sa 12. sjednice nije bilo primjedbi, te je jednoglasno usvojen.

Ad.2).

Predsjednik Skupštine Valter Glavičić daje riječ direktoru Društva Dini Škopcu da podnese izvješće o poslovanju u 2019. godini.

Direktor je napomenuo kako je 2019.god. bila jedna normalna i dobra poslovna godina. Zahvaćeno je 2.428.377 m³ vode a prodano 1.800.249 m³, što je gubitak vode od 24,5%. Gubici vode u RH iznose 51%. Kvaliteta vode bila je u skladu s Pravilnikom o kvaliteti vode za ljudsku potrošnju i svih 690 uzoraka našeg laboratorija bili su ispravni, kao i 138 uzoraka koje je uzela referentna tvrtka, Zavod za javno zdravstvo Istarske županije.

Kvarovi su smanjeni za 10% u odnosu na prošlu godinu, a zadovoljavajuća je bila i analiza svih uzorka otpadnih voda.

Što se tiče finansijskog dijela prihodi su ostvareni u iznosu od 26.423.817,11 kn, a rashodi u iznosu od 26.260.023,61 kn. Dobit prije oporezivanja iznosila je 163.793,50 kn odnosno neto dobit nakon oporezivanja ostvarena je u iznosu od 71.833,70 kn. Djelatnost odvodnje je u plusu a djelatnost Vodoopskrbe u minusu s obzirom na veliku izgrađenost mreže vodoopskrbe značajno je i veća amortizacija u djelatnosti vodoopskrbe, što utječe na povećanje rashoda kod djelatnosti javne vodoopskrbe u odnosu na djelatnost odvodnje.

Koefficijent likvidnosti tvrtke je jako pozitivan, i iznosi preko 5 a minimum je koef.2.

Vrijednost investicija u 2019. god. bila je 7.051.000,00 kn. Namjenska kreditna linija za razvoj vodoopskrbe na području Grada Labina, troši se za investiciju Visoke zone. U Raši postoji problem građevinske dozvole za zonu Ravni zbog neriješenih imovinsko-pravnih odnosa imovine Radnika Novska, u Kršanu se spremi projekt Stari grad, a u Svetoj Nedelji je dionica Štrmac-Jurazini podijeljena na tri dijela i čeka se izmjena lokacijske dozvole. U Pićnu je projekt Slavići također u fazi traženja građevinske dozvole, a riješeni su svi imovinsko pravni odnosi.

Tvrtka zapošljava 75 radnika. Pandemija COVID 19 je proglašena 09.03.2020.god., i imali smo dva radnika u samoizolaciji, ali testiranje je pokazalo negativan nalaz.

Prema odluci nadležnih službi i kriznog stožera radimo podijeljeni u dvije grupe radnika koji se smjenjuju po 7 odnosno 14 dana i bez izravnog kontakta sa strankama. Unatoč toga poslovanje je normalno i uspješno. Radnici imaju na raspolaganju sva sredstva zaštite i dezinfekcije.

Izradili smo stabilizacijski program poslovanja jer se prema najavi Ministarstva turizma očekuje pad u turizmu od 60-75%. Planom je za poslovne subjekte smanjena prodaja vode za 25%, a za građanstvo 13%, dakle sa 1.830.000 m³ na 1.498.000 m³.

U stabilizacijskom planu smanjeni su svi troškovi koji opterećuju poslovanje, a predviđeno je i smanjenje plaća za 5,6. i 7. mjesec od 10-15% sa mogućnosti produljenja na još tri mjeseca. Isplata regresa se planira odgoditi, a i ostale stimulativne mjere će biti smanjene, stavljene u mirovanje ili potpuno ukinute. O svemu navedenom vrše se pregovori sa sindikatom za aneksiranje kolektivnog ugovora. Ako sve ovo uzmemo u obzir trebali bi se na kraju godine približiti pozitivnom poslovanju. Nepoznanica je trajanje pandemije, njen eventualni drugi val, te podbačaj turizma što će sve direktno utjecati na poslovanje Vodovoda Labin u 2020. god.

Ovaj izvještaj je prihvatio Nadzorni odbor, a ako ga prihvati Skupština gradonačelnik bi trebao potpisati odluke o utvrđivanju GFI-a i upotrebi dobiti, te će se kao takve javno objaviti putem FINE.

Predsjednik Skupštine zamolio je direktora da pojasni okolnost u novonastaloj situaciji oko projekta odvodnje aglomeracije Labin-Raša-Rabac.

Direktor Dino Škopac je rekao kako projekt nije mirovao, te su sad sve jedinice lokalne samouprave, osim Pićna koji to nije ni morao, usvojile prostorni plan. Prijedlog projektnog zadatka je završen, kao i Elaborati zaštite okoliša koji su predani u nadležno ministarstvo 21.04.2020. i sad se u roku 90 dana čeka njihovo očitovanje. Studija je također zgotovljena i dostavljena članovima Projektnog tima.

Planirali smo objaviti javno nadmetanje za projektiranje sustava odvodnje do kraja lipnja.

Gianvlado Klarić pohvaljuje cjelokupno vodstvo Vodovoda Labin i koordinaciju stabilizacijskih mjer sa sindikatom.

Direktor je rekao kako se vrše razgovori sa predstavnicima sindikata o smanjenju plaće ili da se smanji radno vrijeme sa osam na sedam sati, te o još niz različitih varijanti.

Predsjednik Skupštine Valter Glavičić je zahvalio direktoru Dini Škopcu te ga je nadopunio konstatacijom da je slična situacija i u komunalnom poduzeću 1. maj te da je i tamo pokrenuta ista procedura. Također je i u Gradu Labinu gdje je planiran glavni prihod od poreza i prikeza u visini od 25.000.000,00 kn, koji je u travnju ostvaren za 35% manje, a u svibnju se očekuje još lošiji rezultat. Županija istarska je već usvojila smanjenje primanja od 15%. U najoptimističnijim pretpostavkama turizam bi mogao biti 30% u odnosu na lanjski. Stoga podržava da je potrošnja koju je direktor planirao optimalna, optimist je, s time da moramo biti svjesni da će biti raznih smanjenja i mjera koje su dobro planirane.

Predsjednik Skupštine zamolio je direktora da se odmah po završetku Skupštine pozove voditelja projektnog tima gospodina Kambera kako bi se idući tjedan održao sastanak po pitanju projektnog zadatka za aglomeraciju Labin-Raša-Rabac.

Direktor je konstatirao kako je jedna ovakva radna viber konferencija već održana između dionika projekta odvodnje te se očekuju primjedbe i njihovo rješavanje, a potom održavanje sjednice Projektnog tima.

Direktor je rekao da je zbog pandemije do dalnjeg nastao zastoj oko procesa okrupnjavanja vodnog sektora u Republici Hrvatskoj. Donesen je Zakon o vodnim uslugama ali još nije Uredba o uslužnim područjima u Hrvatskoj. Po Zakonu o vodnim uslugama moramo imenovati vodnog redara, ali kako je na snazi odluka da se stopiraju svi prijemi novih radnika i da se u okrupnjavanje mora ući sa stanjem zaposlenika na dan 31.12.2018. god., morat ćemo za te poslove angažirati nekog od naših sadašnjih radnika. Navedeni poslovi ranije su bili u ingerenciji Vodnog inspektorata Republike Hrvatske. Vodovod će od nadležnog ministarstva dobiti poseban pečat, a od strane Istarske županije Ur. broj, te će imenovana osoba morati položiti i državni stručni ispit. Dok vodni redar ne počne sa radom mi smo u stalnom kontaktu sa građanima, i možemo reći da se problemi ispuštanja iz individualnih sustava odvodnje na Kapelici uspješno rješavaju.

Nakon diskusija Izvješće o poslovanju u 2019. godini jednoglasno je prihvaćen.

Ad.3.)

Direktor Dino Škopac je predložio da se za reviziju poslovanja u 2020. godine izabere tvrtka „Rafial“d.o.o. vlasništvo Neve Gržinić, koja je višegodišnji revizor i na čiji rad nitko (uprava, Nadzorni odbor i Skupština) nije imao primjedbi. Cijena je 25.000,00 kn + PDV.

Prijedlog je jednoglasno prihvaćen.

Ad.4.)

Ivan Franković je upoznao članove Skupštine da se u Općini Pićnu, iznad kote 300, koristi voda od Istarskog vodovoda, i to po cijeni od 11.58 kn za domaćinstva a 7,70 kn za poljoprivredna navodnjavanja, dok Vodovod Labin ima jedinstvenu cijenu.

Dat je prijedlog i svi su suglasni da stručne službe Vodovoda Labin izrade prijedlog uvjeta pod kojima bi se svima na Labinštini omogućilo poljoprivredne priključke za potrebe navodnjavanja vlasnicima OPG-a.

Direktor je preuzeo dužnost da sve materijale po tom pitanju dostavi članovima Skupštine u roku od 15 dana, kako bi se nova Skupština mogla zakazati u najskorije vrijeme.

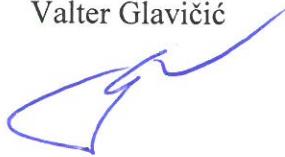
Na upit Gianvlade Klarića direktor je odgovorio da kod projekta Nedešćina-Eržiće-Šoteti postoji sporni problem županijske ceste (lokacijske dozvole) te čim se riješe imovinsko pravni poslovi, nastavlja se sa projektom.

Dovršeno u 10,53 sati.

Zapisničar:


Karmen Zalihić Kokot

Predsjednik Skupštine Društva:


Valter Glavičić