

VODOVOD LABIN
d.o.o. LABIN

Broj: 4-23/2018.
Labin, 06.12.2018.

ZAPISNIK

sa 9. sjednice Skupštine Trgovačkog društva Vodovod Labin d.o.o. Labin koja se održala u prostorijama uprave društva 06.12.2018. godine s početkom u 13,00 sati.

Prisutni članovi Društva: Valter Glavičić za Grad Labin, Glorija Paliska za Općinu Raša, Ivan Franković za Općinu Pićan, Valdi Runko za Općinu Kršan i Gianvlado Klarić za Općinu Sveta Nedjelja

Ostali prisutni: Dino Škopac

Zapisničar: Mirijana Grgorović

Valter Glavičić, predsjednik Skupštine Društva otvara 9. sjednicu, pozdravlja prisutne, konstatira da je Skupština podobna za odlučivanje i predlaže slijedeći

Dnevni red:

1. Verifikacija zapisnika sa 8. sjednice Skupštine Društva
2. Donošenje Plana poslovanja za 2019. godinu
3. Ugovor o radu uprave – direktora
4. Razno

Dnevni red jednoglasno je usvojen.

Ad.1.)

Na zapisnik sa 8. sjednice nije bilo primjedbi, te je jednoglasno usvojen.

Ad.2).

Dino Škopac obrazložio je Plan poslovanja za 2019. godinu, kao i procjenu rezultata poslovanja za 2018. godinu. U 2018. godini procjenjuje se prodaja vode od 1.825.000 m³ što je za 0,5 % manje u odnosu na 2017. godinu, te 4,29 % više u odnosu na plan. Za uslugu javne odvodnje procjenjuje se prodaja od 930.000 m³, što je za 2,81 % manje u odnosu na 2017. godinu, i 5,68 % više u odnosu na plan.

Ukupni prihodi procjenjuju se u iznosu od 26.726.975,14 kn što je 1,41 % manje u odnosu na 2017. godinu, i 3,57 % više u odnosu na plan. Od ukupno procijenjenih prihoda na djelatnost javne vodoopskrbe se odnosi 20.920.325,14 kn, a na djelatnost javne odvodnje 5.806.650,00 kn.

Ukupni rashodi poslovanja za 2018. godinu se procjenjuju na 25.378.611,42 kn, što je 4,55 % manje u odnosu na 2017. godinu, te 1,58 % manje u odnosu na plan. Od ukupnih rashoda za djelatnost javne vodoopskrbe se procjenjuje 20.194.176,85 kn, a za djelatnost javne odvodnje 5.184.434,57 kn.

Ukupan iznos ulaganja u dugotrajnu imovinu za 2018. godinu procjenjuje se na 5.394.336,80 k, od čega na javnu vodoopskrbu prema planovima Grada i Općina otpada 3.092.925,03 kn, na javnu odvodnju otpada 257.045,85 kn, dok 2.044.365,92 kn otpada na ostalo ulaganje u objekte, opremu i sustav.

Na temelju procijenjenih prihoda i rashoda očekuje se pozitivan rezultat poslovanja za 2018. godinu.

U 2019. godini planira se prodaja vode u iznosu od 1.820.000 m³. Za uslugu javne odvodnje planira se prodaja od 925.000 m³. Prihodi se planiraju u iznosu od 26.657.942,00 kn i to za djelatnost javne vodoopskrbe u iznosu od 21.058.838,90 kn, i na djelatnost javne odvodnje u iznosu 5.599.103,10 kn. Rashodi su planirani u iznosu od 26.512.714,53 kn i to za djelatnost javne vodoopskrbe u iznosu od 21.053.711,42 kn i za djelatnost javne odvodnje u iznosu od 5.459.003,11 kn. Od rashoda najveći porast planira se kod električne energije i to za 37,64 %. Temeljem planiranih prihoda i rashoda planira se ostvarenje dobiti prije oporezivanja u iznosu od 145.227,47 kn.

Ukratko je obrazložio i plan ulaganja u objekte, opreme i mrežu, te naglasio da što se tiče ulaganja u javnu vodoopskrbu i odvodnju za grad i općine, svim jedinicama lokalne samouprave je poslan dopis kojim se traži da daju svoje planove ulaganja. Od Općine Kršan stigao prijedlog da se pod točkom III VODOOPSKRBNI OBJEKTI U OPĆINI KRŠAN dodaju radovi na prenamjeni tlačnog cjevovoda VS Plomin – Malini, raskrižje Plomin Luka u procijenjenom iznosu od 200.000,00 kn, kao i nadzor nad tim radovima u iznosu od 5.000,00 kn. Ukupno planirano ulaganje u 2019. godini za vodoopskrbu na području Općine Kršan umjesto 3.124.000,00 iznosilo bi 3.329.000,00 kn.

Što se tiče sredstava raspoložive naknade za razvoj javne odvodnje, naglasio je da će ta sredstva biti potrebna za realizaciju projekta odvodnje Labinštine. Formiran je novi projektNi tim koji se sastoji od pet predstavnika jedinica lokalne samouprave, dva predstavnika iz Hrvatskih voda i jedne predstavnice iz Vodovoda Labin. Novi tim se je sastao već dva puta te je na prvom sastanku donesen tehnički obuhvat projekta. Izračunata je cijena do 2049. godine i koja bi za 4 do 9 kn/m³ bila veća od sadašnje, a projekt je priuštiv građanima Labinštine. Projekt bi koštao oko 350 miliona kuna, od čega bi 71 % financirala Europska unija, 7 % jedinice lokalne samouprave te 22 % Hrvatske vode i Ministarstvo zaštite okoliša. Očekuje se zgotovljene studije za otprilike mjesec dana i čeka se donošenje prostornih planova jedinica lokalne samouprave Labinštine. Trenutna aktivnost je na Elaboratu studije na okoliš. Očekuje se da bi javna nabava za projektiranje trebala biti polovicom 2019. godine.

Nakon iznesenog otvorena je rasprava u koju su se uključili svi članovi Skupštine.

Valdi Runko rekao je da je predložena dopuna Plana ulaganja napravljena iz razloga da Plomin Luka dobije vodu, te je postavio pitanje vezano za točku 4.) Izrada projektne dokumentacije za zamjenu cjevovoda PK Katun – Čepić Polje, da li postoji mogućnost da Hrvatske vode učestvuju u sufinanciranju.

Dino Škopac odgovorio je da će vezano za to organizirati zajednički sastanak Vodovoda Labin, Općine Kršan i gospodina Gašparovića iz Hrvatskih voda. Pismeni zahtjev je upućen, ali s obzirom na dosadašnje iskustvo pretpostavljamo da nećemo dobiti odgovor o konkretnom iznosu.

Ivan Franković postavio je pitanje i da li je cjevovod do Tupljaka od azbesta, na što je direktor odgovorio da određeni dijelovi sigurno jesu, ali za točan podatak će se ispitati.

Danvlado Klarić rekao je da je za Općinu Sveta Nedelja obuhvaćeno sve što su tražili, te je postavio pitanje kada mogu očekivati početak radova na rekonstrukciji vodoopskrbnog cjevovoda dionica Nedeščina – Eržišće. Taj cjevovod je nedovoljno kapacitiran, te je zbog priključenja novih potrošača potrebno da se čim prije zamjeni.

Direktor je odgovorio da radovi kreću po dobivanju građevinske dozvole i osiguranju sredstava.

Ivan Franković postavio je pitanje vezano za zajedničke projekte u vodoopskrbi, konkretno za EU Studiju vodoopskrbe Istarske županije.

Dino Škopac odgovorio je da su Hrvatske vode naložile da se izradi Studija vodoopskrbe u Istarskoj županiji nakon 2012. godine kada smo imali redukciju vode u ljetnom periodu. Stoga se rade strateški dokumenti kako se to ne bi ponovilo. Radi se Studija i Plan vodoopskrbe koji predviđaju određene koridore vodoopskrbe, a koji se moraju uklopiti u Prostorne planove pojedinih jedinica lokalne samouprave i Istarske županije.

Glorija Paliska dala je primjedbu na procjenu rezultata poslovanja. Smatra da je osnovna zadaća Vodovoda raditi i ulagati, a ne stvarati umjetnu dobit, koja se stvara na način kad plan poslovanja nije realiziran. Na taj način se veliki iznos poreza na dobit plaća državi, te smatra da je korisnije taj iznos uložiti u investicije širom labinštine. Što se tiče plana poslovanja smatra da je to samo skup želja i na kraju godine nema rezultata. Što se tiče iznesene informacije vezano za Studiju odvodnje izražava svoju zabrinutost oko dinamike rješavanja, posebno na dio koji se odnosi na imovinsko pravne odnose za predviđenu lokaciju pročištača Vlaška, te moli predsjednika Skupštine da se i on angažira na rješavanju istih.

Dino Škopac odgovorio je da što se tiče dobiti da je trenutna procjena takva, ali da će se na kraju godine točno vidjeti kakva će biti. Porez na dobit ne plaća se državi nego jedinicama lokalne samouprave na čijem se teritoriju nalazi sjedište društva.

Što se tiče plana investiranja, uvjeti više nisu kao nekad kad se je moglo početi raditi bez da su imovinsko pravni odnosi bili riješeni. Sada zakon to brani, te imovinsko pravni odnosi moraju biti riješeni u potpunosti, a to je za pojedine investicije jako teško i zna ovisiti o određenim sudskim postupcima koji se vode.

Što se tiče projekta odvodnje Labinštine, podsjetio je da je bila stanka od skoro dvije godine. Restartan je dolaskom novog predsjednika Skupštine i misli da smo sad na dobrom putu za realizaciju. Smatra da je izuzetno potrebno napraviti dobru pripremu, te da imamo projekt koji je tehnički dobro osmišljen, priuštiv građanima Labinštine i ekološki prihvatljiv zbog korištenja MBR tehnologije III stupnja pročišćavanja.

Dodao je da bi na sve mogla utjecati i reorganizacija vodnog sektora u Republici Hrvatskoj o kojoj se ozbiljno govori i po kojoj bi u Istri bile samo dvije tvrtke za vodoopskrbu i odvodnju, a zakonski prijedlozi su u fazi pripreme.

Valter Glavičić osvrnuo se na izjavu direktora da je projekt odvodnje stajao gotovo dvije godine. Smatra da se je u tom periodu radilo dinamikom kao u posljednjih nekoliko mjeseci, sada bismo već imali prve iskope. Trebalo bi razmisliti zašto se prije nije tako

radilo i koji subjekti su na to utjecali. Zanima ga da li želimo da projekt ide naprijed ili da od njega radimo slučaj, s obzirom da mu je općina Raša kao predsjedniku Skupštine dostavila dopis kojim ponovno traži da joj se dostavi dokumentacija za samostalni projekt odvodnje Raše. Stoga ga zanima ga da li Raša i dalje ustraje na samostalnom projektu. Htio bi stav Skupštine vezano za to.

Glorija je pojasnila da se radi o dvije stvari. Radi se o tome da uprava društva nije ispoštovala odluku Skupštine vezano za samostalni projekt. Općina Raša se je priključila zajedničkom projektu i to joj je prioritet, ali izražava zabrinutost za dinamiku rješavanja projekta, te moli da se riješi lokacija pročištača. Lokacija je ucrtana u prostorni plan, stoga želi da se to konačno definira.

Gianvlado Klarić shvaća zabrinutost Raše, ali mediji ne rješavaju ništa. Ne želi da se vraćaju unazad. Volio bi da postoji neka dinamika vezana za projekt odvodnje. Smatra da stvari treba rješavati na Skupštini društva.

Ivan Franković ne sviđa mu se rješavanje problema putem medija. Shvaća probleme prilikom rješavanja imovinsko pravnih odnosa. Smatra da su ponekad članovi Skupštine ti koji kočte stvari.

Valdi Runko, također je rekao da razumije problematiku rješavanja imovinsko pravnih odnosa, ali da treba nastojati graditi na javnom dobru te u vlasništvu RH.

Dino Škopac pojasnio je problematiku vezano za rješavanju imovinsko pravnih odnosa za lokaciju Vlaška. Prilikom dobivanja građevinskih dozvola moramo imati riješene imovinsko pravne odnose. Općina Raša u svom prostornom planu može staviti markicu na lokaciju Vlaška, koja je u vlasništvu HEP-a. Vodovod Labin mora biti vlasnik terena na kojem će biti svi pročištači, pa tako i Vlaška. Za sada nije vlasnik ni jednog, ali rješavanje imovinsko pravnih odnosa je uvjet dobivanja građevinske dozvole.

Dodao je i da je Vodovod Labin u 3. mjesecu ispoštovao odluku Skupštine Društva o dostavi dokumenata Općini Raša i za to ima potvrdu.

Glorija Paliska rekla je da je očito da je rješavanje imovinsko pravnih odnosa slaba točka Vodovoda Labina.

Valter Glavičić rekao je da moramo biti svjesni da svojim ponašanjem šaljemo određene poruke. Stoga moli da u cilju da projekt ide dalje svi budu na istoj strani. Što se tiče vlasništva na lokaciji Vlaška, u principu je sa HEP-om sve dogovoreno, čeka se procjena nakon koje bi je Vodovod Labin trebao otkupiti od HEP-a, što treba ići na trošak projekta. Nakon toga je zamolio direktora da izloži terminski plan projekta odvodnje koji je dostavljen novom projektnom timu.

Direktor je nakon toga predočio terminski plan kojeg je izradio Domagoj Nakić iz tvrtke WYG.

Valter Glavičić se što tiče procjene rezultata poslovanja za 2018. godinu slaže sa Glorijom Paliska. Stoga predlaže da se plan prihvati s izuzetkom Procjene rezultata poslovanja.

Na prijedlog Valdija Runka da se kupe cijevi za investicije, direktor je pojasnio da investicija nije trošak, pa se time ne smanjuje rezultat.

Valter Glavičić rekao je da bi trebalo pratiti rezultat kroz cijelu godinu i na vrijeme reagirati, te da ubuduće to očekuje. Informirao je članove i o zahtjevu Sindikata da se radnicima isplati neoporeziva nagrada. On smatra da to ne treba odobriti u čemu su ga podržali i ostali članovi Skupštine.

Ivan Franković mišljenja je da bi dobit nakon oporezivanja trebalo podijeliti jedinicama lokalne samouprave proporcionalno vlasništvu.

Direktor je pojasnio da se tu govori o procijenjenoj dobiti, a da će se dobit znati nakon izrade završnog izvješća kojeg se izrađuje zajedno sa revizorom kojeg smo po zakonu dužni imati.

Valter Glavičić smatra da Plan investicija premašuje financijska sredstva.

Direktor je pojasnio da se planira sve što pojedine jedinice lokalne samouprave zatraže, a izvest će se ono što pojedina jedinica lokalne samouprave odredi, odnosno onoliko koliko sredstava ima na raspolaganju uključujući i sredstva Hrvatskih voda.

Nakon toga je Valter Glavičić zamolio da kad se bude prikazalo izvršenje plana 2018., da se uspoređi s planom 2018, te da bude prikazano realno po stavkama.

Nakon diskusije dao je prijedlog da se Plan poslovanja za 2019. stavi na glasanje s tim da se izmjeni procjena rezultata poslovanja, te preporuku da se prati poslovanje kroz cijelu godinu.

Plan je prihvaćen sa četiri glasa „za“ i jednim „suzdržanim“.

Ad.3.)

Valter Glavičić stavio je na raspravu Ugovor o radu direktora koji je članovima dostavljen. Glorija Paliska rekla je da je od člana Nadzornog odbora dobila informaciju da je ta točka bila dosta nejasno predstavljena članovima, te da su imali osjećaj da se određene činjenice skrivaju. Ima primjedbu da uz ugovor nije dostavljen i opis radnog mjesta, te iznosi stav Općine Raša da je direktor Vodovoda u zadnje četiri godine dozvolio da propadnu dvije lokacijske dozvole, te su stoga suzdržani.

Direktor je rekao da je ugovor koji je dostavljen članovima Skupštine dostavljen i članovima Nadzornog odbora, te smatra da pitanja koja su postavljena nisu ostala nerazjašnjena, pa je Nadzorni odbor jednoglasno uputio ugovor Skupštini na usvajanje. Opis poslova radnog mjesta obavezan je izraditi vlasnik koji je izradio i ugovor.

Gianvlado Klarić podržava ugovor.

Valter Glavičić je pojasnio da je novi ugovor pisan na drukčiji način, ali se bitno ne razlikuje od prethodnog. Potpisnik ugovora više nije predsjednik Skupštine nego predsjednik Nadzornog odbora jer je to zakonski.

Ivan Franković slaže se s ugovorom, ako se s njim slaže i druga strana.

Valdi Runko također se slaže s ugovorom.

Ugovor o radu direktora prihvaćen je sa četiri glasa „za“ i jednim „suzdržanim“.

Nakon izglasavanja ugovora predsjednik Skupštine je upitao direktora da li se slaže s izglasanim ugovorom.

Direktor je izjavio da je već i na jednoj od prethodnih sjednica Skupštine društva prilikom najave izrade novih ugovora iznio svoju načelnu suglasnost i da se sada slaže s novim izglasanim Ugovorom o radu.

Ad.4.)

Valdi Runko zamolio je da i ubuduće bude obaviješten o svim aktivnostima koje Vodovod provodi na području Općine Kršan.

Gianvlado Klarić postavio je pitanje odvodnje naselja Štrmac. Smatra da bi trebalo organizirati sastanak na kojem bi bili predstavnici Općine, Vodovoda i IVS, kako bi se dogovorili što slijedi dalje.

Direktor je odgovorio da je IVS nezavisna tvrtka koja je vlasnik objekata odvodnje i oni vrše naplatu usluge skupljanja voda, a pošto one kasnije idu u naš sustav uslugu pročišćavanja vrši Vodovod Labin.

Glorija Paliska uključila se i objasnila na koji način je priključivanje riješeno u Općini Raša.

Ivan Franković postavio je pitanje da li je dat zahtjev Hrvatskim vodama za financiranje investicije vezano za vodoopskrbu od Kukurini do Marišća, na što je direktor odgovorio da je to u toku rješavanja.

Glorija Paliska postavila je pitanje vezano za projekt sportskog centra „Braća Privrat“ u Raši.

Direktor je odgovorio da se tu radi o prelaganju cjevovoda koje je potrebno radi stanja i starosti postojeće mreže. Čeka se još jedna potvrda projekta, ali se je nakon dopisa koji je dostavila Općina Raša nastavilo sa aktivnostima.

Glorija Paliska postavila je i pitanje u kojem je statusu izrada Odluka o odvodnji za cijelu Labinštinu, o čemu se je govorilo na jednoj od prethodnih sjednica Skupštine.

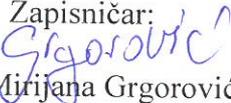
Direktor je odgovorio da je to obaveza jedinica lokalne samouprave, te da će prijedlog odluke izraditi Vodovod Labin uz pomoć službi Grada Labina. Čekalo se je status projekta odvodnje Labinštine. Sad imamo podatke da se može početi raditi na odluci za Grad i općine.

Direktor je informirao članove Skupštine o problematici zbrinjavanja mulja sa uređaja za pročišćavanje u Labinu. Kao i sva komunalna društva u Istarskoj županiji koja svoj mulj odlažu na svoje deponije, tako i Vodovod Labin do izgradnje novog sustava odvodnje mora odlagati stvoreni mulj iz UPOV-a na postojeće odlagalište Cere. Prije odlaganja mulj se sukladno raspoloživoj tehnologiji maksimalno osuši. Također se na deponiju Cere odlaže i mulj sa čišćenja određenih taložnica kao što je to bilo nedavno slučaj sa taložnicom Ravni.

Pošto u zadnje vrijeme na naše molbe TD 1. maju nailazimo na poteškoće oko suglasnosti za odlaganje spomenutog mulja na deponiju Cere, kojom oni upravljaju, moli za pomoć članove Skupštine kako bismo i dalje mogli odlagati mulj na postojeću deponiju Cere jer bi odvoženje mulja nekamo dalje jako i nepotrebno povećalo troškove usluge.

Valter Glavičić je rekao da odlaganje mulja treba biti omogućeno Vodovodu na deponiju Cere od strane 1. maja.

Dovršeno u 15,10 sati.

Zapisničar:

Mirijana Grgorović

Predsjednik Skupštine Društva:

Valter Glavičić
